

**ARRIDEO d.o.o. u stečaju**  
**Zagreb, 2. Barutanski ogranak 9, OIB 30497390022, 2 St-295/2021**

Stečajni upravitelj: Anđelko Stankus  
Stečajni sudac: Suzana Ivanović

---

**Nadležan trgovački sud:** Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu  
**Poslovni broj spisa:** 2 St-295/2021  
**Dužnik:** ARRIDEO d.o.o. u stečaju  
Zagreb, 2. Barutanski ogranak 9, OIB 30497390022

U Zagrebu, 20.01.2022. godine

**IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA  
I NJEGOVIH UZROCI**

**I. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, poslovni broj 2 St-295/2021-25 od 05.11.2021.g. povodom prijedloga predlagatelja Financijska agencija, OIB 85821130368, Karlovac, Ul. Pavla Vitezovića 1, za otvaranje stečajnog postupka, otvoren je stečajni postupak nad društvom ARRIDEO d.o.o. u stečaju, Zagreb, 2. Barutanski ogranak 9, OIB 30497390022, te sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Rješenjem o otvaranju stečajnog postupka pozvani su vjerovnici za prijavu tražbina u stečajni postupak, te je određeno održavanje ispitnog i izvještajnog ročišta za dan 08. veljače 2022. godine, a isto rješenje je objavljeno na e-oglasnoj ploči suda dana 05.11.2021. u 12:48 sati.

Stečajni upravitelj je preuzeo dužnost danom otvaranja stečajnog postupka te su nakon preuzimanja dužnosti poduzete aktivnosti kako slijedi:

- izrađen je novi pečat stečajnog dužnika s oznakom „u stečaju“,
- u postupku je otvaranje poslovnog računa stečajnog dužnika,
- izvršena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga za stečajnog dužnika sa društvom Infofin d.o.o. za 400,00 kn mjesečno uvećano za PDV
- sklopljen je ugovor o najmu prostora za iznos od 200,00 kn mjesečno
- utvrđen je popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona i sačinjen je pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona,
- izrađen je popis vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona,
- izrađena je početna stečajna bilanca,
- sastavljena je tablica tražbina vjerovnika po isplatnim redovima (II. višeg isplatnog reda).

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Po imenovanju privremenog stečajnog upravitelja isti nije nikako uspio stupiti u telefonski kontakt sa osnivačem i direktorom Šulj Ivanom, ali je uspio doći u kontakt sa knjigovodstvenim uredom MIB savjetovanja d.o.o. Zagreb, odnosno sa gospodinom Bradač Ivanom koji mu je rekao kako vodi poslovne knjige predloženom stečajnom dužniku, te kako nema svu dokumentaciju i dostavio je bilancu na dan 31.12.2020. godine na temelju njemu dostavljene dokumentacije.

Iz iste proizlazi da predloženi stečajni dužnik ima dostatnu imovinu za vođenje stečajnog postupka, ali kako je to bilanca na temelju nekompletne dokumentacije, te se iz nje ne može zaključiti o kojoj se to imovini radi, stečajni upravitelj je uputio zahtjev knjigovodstvenom uredu za dodatnom dokumentacijom, ali je nije dobio.

Privremeni stečajni upravitelj je potom ponovo pokušao stupiti u kontakt sa osnivačem i direktorom Šulj Ivanom, ali mu to opet nije pošlo za rukom, pa je osobno otišao na adresu predloženog stečajnog vjerovnika. Na adresi nije bilo nikoga, te je stečajni upravitelj odlučio potražiti u susjedstvu pomoć oko kontaktiranja sa osnivačem i direktorom Šulj Ivanom. Ispostavilo se da odgovorna osoba Šulj Ivan živi u samom susjedstvu, a ne na lokaciji koja je navedena u sudskom registru.

U razgovoru sa osnivačem i direktorom Šulj Ivanom privremeni stečajni upravitelj je saznao kako predloženi stečajni dužnik nema imovine koja je iskazana u predloženoj bruto bilanci, da ista ne prikazuje realno stanje iz razloga što nije sređena poslovna dokumentacija.

Nadalje je privremenom stečajnom upravitelju rečeno da vozila evidentirana u Uvjeranju Centra za vozila Hrvatske od 7. travnja 2021. (list spisa 26) i to vozila N2, marke Mercedes godina proizvodnje 1987, objavljeno 1.6.2015., L7 marke Linhai LH godina proizvodnje 2018., objavljeno 22.4.2020. i O4 marke Krone SD P27 godina proizvodnje 2007, objavljeno 10.1.2020., da su bila predmet leasinga te su ih leasing kuće radi neplaćanja preuzele jer je postojalo izlučno pravo.

Za sve navedeno stečajnom upravitelju nije predložena nikakva poslovna dokumentacija.

Jednina imovina predloženog stečajnog dužnika odnosi na suvlasništvo u 1/2 idealnog dijela nad nekretninama kupljenim 29.03.2019. godine od tvrtke IMAR PROMET d.o.o. Novoselec, o čemu postoji kupoprodajni ugovor na kupoprodajni iznos od 222.450,00 kn, ali vlasništvo nije evidentirano u zemljišnim knjigama.

Nekretnine su upisane u zk.ul. 175, katastarske općine Nerezine, čkbr. 1189/2 i 2030/9, te zk.ul. 2774, katastarske općine Nerezine, čkbr. 1418/2, 2843/, 2844, 2900, 3295, 3363, 3378 i 3380.

O utvrđenoj imovini privremeni stečajni upravitelj je dana 07.06.2021. godine izradio izvješće.

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, je zaključkom dana 28.07.2021. godine zakazalo ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad predloženim dužnikom za dan 21.10.2021. godine, da po održavanju istog, rješenjem broj 2 St-295/2021-25 od dana 05.11.2021. godine otvorio stečajni postupak.

**ARRIDEO d.o.o. u stečaju****Zagreb, 2. Barutanski ogranak 9, OIB 30497390022, 2 St-295/2021**

Stečajni upravitelj: Anđelko Stankus

Stečajni sudac: Suzana Ivanović

Slijedom navedenog stečajni dužnik ima imovinu, a koja se odnosi na suvlasništvo u ½ idealnog dijela nad nekretninama kupljenim 29.03.2019. godine od tvrtke IMAR PROMET d.o.o. Novoselec, o čemu postoji kupoprodajni ugovor na kupoprodajni iznos od 222.450,00 kn, ali vlasništvo nije evidentirano u zemljišnim knjigama.

Nekretnine su upisane u zk.ul. 175, katastarske općine Nerezine, čkbr. 1189/2 i 2030/9, te zk.ul. 2774, katastarske općine Nerezine, čkbr. 1418/2, 2843/, 2844, 2900, 3295, 3363, 3378 i 3380.

Stečajni upravitelj je u stalnom kontaktu sa stečajni upraviteljem stečajnog dužnika IMAR PROMET d.o.o. u stečaju, te je u postupku ishoda tabularne izjave s kojom će ishoditi upis vlasništva.

Sukladno čl. 152. Stečajnog zakona izrađena početna stečajna bilanca, odnosno pregled imovine i obveza sa utvrđenom imovinom u iznosu od **222.450,00 kn** i utvrđenim obvezama u iznosu od **2.705.583,76 kn** temeljem prijavljenih i priznatih tražbina, te nastalim troškovima u stečajnom postupku.

U nastavku je prikazana početna stečajna bilanca na dan 20.01.2022.

R.br.	Opis	Početna stečajna bilanca na dan 20.01.2022. godine u kn
1.	<b>Imovina</b>	<b>222.450,00</b>
2.	<b>Obveze</b>	<b>2.705.583,76</b>
	- Prijavljene i priznate tražbine	2.699.415,56
	- Troškovi stečajnog postupka	6.168,20

Ostvareni troškovi stečajnog postupka u razdoblju od 05.11.2021. do 20.01.2022.

U razdoblju od 05.11.2021. do 20.01.2022. ostvareni su ukupni troškovi stečajnog postupka u iznosu od **6.168,20**, kako po opisu slijedi u tabeli.

Opis troška	Sveukupno
Trošak izrade štambilja	176,90
Poštanski troškovi	12,30
Troškovi knjigovodstvenih usluga (500 kn x 3 mjeseca)	1.500,00
Prijedlog bruto nagrade privremenom stečajnom upravitelju	3.225,00
Bruto trošak ureda (neto 200 kn x 3)	600,00
Putni troškovi nalozi 21.10.2021. – ročište	654,00
<b>Ukupno</b>	<b>6.168,20</b>

**ARRIDEO d.o.o. u stečaju**  
**Zagreb, 2. Barutanski ogranak 9, OIB 30497390022, 2 St-295/2021**

Stečajni upravitelj: Anđelko Stankus

Stečajni sudac: Suzana Ivanović

---

**III. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Stečajni upravitelj predlaže da se na izvještajnom ročištu donese

- odluka o prihvatanju ovog izvješća o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i do sada poduzetim radnjama stečajnog upravitelja,
- odluka o davanju suglasnosti da se po dobivanju tabularne izjave i po uknjižbi vlasništva za nekretnine upisane u zk.ul. 175, katastarske općine Nerezine, čkbr. 1189/2 i 2030/9, te zk.ul. 2774, katastarske općine Nerezine, čkbr. 1418/2, 2843/, 2844, 2900, 3295, 3363, 3378 i 3380, izradi procjena vrijednosti po ovlaštenom sudskom vještaku,
- odluka o prihvatanju dosadašnjih troškova stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj:  
Anđelko Stankus